|  |  |
| --- | --- |
| **Allgemeine Gebäudedaten** | |
| Brandmeldeanlagen-Nr.: | 11/04/1985 |
| Objektbezeichnung: | Musterobjekt |
| Straße, Hausnummer: | Lessingstraße 5 |
| Postleitzahl, Ort: | 12345 Musterstadt |
| Telefon: | 01200 / 345 67 - 8 |
| Fax: | 01200 / 345 67 - 9 |
|  |  |
| **Nutzung** | Büro und Laborgebäude (Herstellung von Spezialbatterien) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ansprechpartner im Einsatzfall** | | | | |
| **Name** | **Funktion** | **Tel. dienstlich** | **Tel. privat** | **Mobiltelefon** |
| Herr Müller | Geschäftsführer | 01200/3456711 | 01200/5695631 | 0172/3451111 |
| Herr Meier | Sicherheitsbeauftragter | 01200/34567125 | 01200/7746395 | 0172/3451112 |
| Herr Schulz | Brandschutzbeauftragter | 01200/3456713 | 01200/5633148 | 0712/3451113 |
| Herr Winter | Technischer Leiter | 01200/3456714 | 01200/4844231 | 0172/3451114 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Inhaltsverzeichnis** | | |
| Allgemeine Objektinformationen | Seite | 1 |
| zusätzliche textliche Erläuterungen | Seite | 2 bis 4 |
| Feuerwehrpläne | Blatt | 1 bis 7 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Planstand** | | | |
| Datum Erstellung: | 01 / 2015 | Ersteller: | CSC GmbH |
| Revisionsstand: | 01 / 2017 | | |
| nächste Revision: | 01 / 2019 | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Verteiler** | | |
| Objekt BMZ | 1 x Papier |  |
| Feuerwehr | 8 x Papier | 1 x CD |

|  |
| --- |
| 3Personalbestand, Nutzerzahl |
| 45 Mitarbeiter, bis zu 10 Besucher / Lieferanten |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Arbeitszeiten** | | | |
| Büro und Labor | Mo - Fr | 06:30 - 18:00 Uhr | ca. 55 Personen |
| Büro | Sa | 08:00 - 16:00 Uhr | ca. 10 Personen |
| Gebäudereinigung | So | 09:00 - 14:00 Uhr | ca. 5 Personen |

|  |  |
| --- | --- |
| **Feuerwehr-Schlüsseldepot** | FSD 3 am Zugang zur BMZ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Hinweise zur Energieversorgung** | | |
| **Heizung** | |  |
| Fernwärme | Zentrale im 1. UG via TR 1 | Not-Aus links neben der Tür |
|  |  | Hauptschieber in kl. Raum in der Zentrale |
| Versorger: | Energie AG | Bei Störung: 01300 / 12345-0 |
| **Elektro** | |  |
| Niederspannung | Zentrale im 1. UG via TR 1 | Hauptschalter im Raum NSHV |
| Trafo | 1. UG via TR 2 | 3 x 630 kVA luftgekühlt |
| Notstromaggregat | 1. UG via TR 1 | Dieseltank 5.000 l Vorrat + 500 l Tagestank |
| Netzersatzanlage | EG bei TR 2 | Batterie-Anlage |
| Versorger: | Energie AG | Bei Störung: 01300 / 12345-0 |
| **Wasser** | |  |
|  | Zentrale im 1. UG via TR 1 | Wasserhaupthahn im Hausanschlussraum |
| Versorger: | Energie AG | Bei Störung: 01300 / 12345-0 |
| **Gas** | |  |
| kein |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Sonstige technische Anlagen mit Gefährdungspotential** | | | |
| Photovoltaik | 12 Module auf dem Dach, bis zu 1.000 V | | |
|  | DC-Leitung verläuft auf dem Dach, Durchführung zur Zentrale im 2. OG. | | |
|  | Wechselrichter-Trennschalter in Zentrale im 2. OG, Zugang via TR 3. | | |
|  |  | | |
| **Druckgasbehälter** | | | |
| Argon | 2.000 l | Vorrat für Argon-Löschanlage für EDV | 1. OG via TR 2 |
|  |  | 14 Flaschen á 50 Liter, je 150 bar |  |
|  |  | Sicherheitsdatenblatt im Gefahrstoffkataster in der BMZ | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Sonstige Gefahrstoffe** | | | |
| Diesel | 5.000 l | Vorrat für Notstromaggregat | 1. UG via TR 1 |
|  | 500 l | Tagestank für Notstromaggregat | 1. UG via TR 1 |
| Schwefelsäure | 250 l | Labor, Stahlschrank | 1. OG via TR 1 |
|  |  | Rauchende Schwefelsäure, H2SO4, MAK-Wert 0,1 mg/m3 | |
|  |  | Sicherheitsdatenblatt im Gefahrstoffkataster in der BMZ | |
|  |  | NICHT mit Wasser löschen! | |
|  |  | **Laborleiter:** Herr Raps Telefon: 0712/3451115 | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Technische Gebäudeausrüstung** | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | |  | | AMR | Evakuier-  Schaltung | Brandfall-geschoss | Brandfall-steuerung |
| **Aufzüge** | | | | | |  | |
| Personen | | PA 1 | -1 bis +2 | | 900 kg Nutzlast, 12 Personen | | | Dach | Ja | EG | Ja |
| Feuerwehr | | FA 1 | -1 bis +2 | | 1.600 kg Nutzlast, 21 Personen | | | EG | Ja | EG | Ja |
|  | |  |  | |  | | |  |  |  |  |
| **Rauch- und Wärmeabzüge** | | | | | |  | | | | | |
| TR 1 | RWA in Dachfläche | | | | im Brandfall automatisch | | Bedienstelle in EG und 2. OG | | | | |
| Labor 1. OG  1. OG | | | | | im Brandfall automatisch | | Bedienstelle 2 x im Labor | | | | |
|  |  | | | | Entrauchung erfolgt mechanisch über Lüftungsanlage | | | | | | |
|  |  | | | |  | |  | | | | |
| **Ortsfeste Löscheinrichtungen** | | | | | |  | | | | | |
| Argon-Löschanlage | | | | EDV-Raum im 1. OG | | | Löschmittelvorrat im 1. OG | | | | |
| Sprinkleranlage, nass | | | | Lager Kunststoff im 1. OG | | | SPZ im 1. UG via TR 2 | | | | |
|  | | | | gesamte Büroetage 2. OG | | |  | | | | |
| Steigleitung, trocken | | | | TR 1 im 1. UG und EG | | | Einspeisung außen an TR 1 | | | | |
| C-Schlauchanschlussventile | | | |  | | |  | | | | |
| Löschwasserteich | | | | 150 m3 | | | Saugstelle an Uferkante | | | | |
|  | | | |  | | |  | | | | |
| **Ortsfeste Meldeeinrichtungen** | | | | | |  |  | | | | |
| BMZ, FBF, FAT, Handfeuermelder, automatische Brandmelder | | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | |  | | | | |
| **EDV-Anlagen** | | | | | |  |  | | | | |
| 1. OG | EDV-Raum | | | | mit eigener Argon-Löschanlage geschützt | | | | | | |
|  |  | | | |  | |  | | | | |
| **Klima- und Lüftungsanlagen** | | | | | |  |  | | | | |
| Lüftungszentrale im 1. UG | | | | im Brandfall automatische Abschaltung | | | | | | | |
|  | | | | Ausnahme: Entrauchung Labor im 1. OG | | | | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Gebäudebeschreibung** | | |
| Anzahl der Geschosse | -1+E+2+D |  |
| Gebäudeausdehnung | ca. 58 m x 15 m |  |
| Tragende Teile | Stahlbeton, Mauerwerk | F 90 |
| Trennwände | Mauerwerk, Gipskarton | F 30 |
| Treppen | Stahlbeton, Natursteinbelag | F 90 |
| Decken | Stahlbeton | F 90 |
| Dachkonstruktion, Dachaufbau | Flachdach, ungeschützte Stahlkonstruktion, | F 30 |
|  | Wärmedämmung, PE-Folienabdichtung, Kiesschicht |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Sonstige Informationen** | | |
| digitale Gebäudefunkanlage | Bedienstelle in der BMZ im EG | Kanal DMO 1B |