

**Satzung über die Festsetzung der Steuersätze  
für die Grund- und Gewerbesteuer  
-Hebesatzsatzung-**

Aufgrund der §§ 5 und 51 Nr. 6 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142) zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.02.2023 (GVBl. I S. 90, 93), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.02.2022 (BGBl. I S. 2294) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i.d.F. der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Gesetz vom 27.03.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108), hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Oberursel (Taunus) am 19.11.2024 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1  
Hebesätze**

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer
  - a) für die Land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) auf 499 v.H.
  - b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf 1.275 v.H.
  
2. Gewerbesteuer auf 410 v.H.

**§ 2  
Geltungsdauer**

Die vorstehenden Hebesätze gelten ab dem Haushaltsjahr 2025.

**§ 3  
Inkrafttreten, Außerkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft. Die Hebesatzsatzung vom 16.12.2022 wird aufgehoben.

Oberursel (Taunus), den 20.11.2024

Der Magistrat

gez. Jens Uhlig  
Stadtkämmerer

Öffentlich bekannt gemacht durch Bereitstellung im Internet am 29.11.2024, sowie  
nachrichtlich in der Taunus Zeitung am 29.11.2024 hierauf hingewiesen.