

Stadtverordnetenversammlung
- Stadtverordnetenvorsteher -

EINLADUNG

Die **32. öffentliche Sitzung** der **der Stadtverordnetenversammlung** Oberursel (Taunus) in der Wahlzeit 2021/2026 findet am **Dienstag**, dem **19.11.2024**, um **19:30 Uhr**, im Rathaus Oberursel (Taunus), - Großer Sitzungssaal -, Rathausplatz 1, 61440 Oberursel (Taunus), statt.

Zu TOP D) 1 und 3 Haushalt 2025/Investitionsprogramm 2024 - 2028/Ergebnis- und Finanzplanung 2024 - 2028 und Wirtschaftsplan BSO 2025 werden die Mitglieder der Ortsbeiräte Bommersheim, Oberursel-Mitte, Oberursel-Nord, Oberstedten, Stierstadt und Weißkirchen eingeladen.

TAGESORDNUNG

Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers

Wahlen

1. Änderung der Vertretung und der Stellvertretung der Stadt Oberursel (Taunus) in der Verbandsversammlung der ekom21 - KGRZ Hessen
2. Zweckverband "Verkehrsverband Hochtaunus";
Wahl von einem Stellvertreter der Stadt Oberursel (Taunus) in die Verbandsversammlung des Zweckverbandes "Verkehrsverband Hochtaunus"

A) Fragestunde gemäß § 10 GOStvVersammlung

- | | | |
|----|---|-------------------------------|
| 1. | Aktueller Stand Glasfaserausbau in Oberursel | - BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN - |
| 2. | Ausbau Glasfaser – Sicherstellung des Ausbaus | - BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN - |
| 3. | Standorte für Defibrillatoren | - BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN - |
| 4. | Aktueller Sachstand Zisternensatzung | - BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN - |
| 5. | Aufruf der Bürgermeisterin zum 17.10.2024 | - AfD - |
| 6. | Illegale Waldrodung am Siedlungslehrhof | - KLIMALISTE - |
| 7. | Bewohnerparken | - ULO - |

Aktuelle Fragestunde gemäß § 10 a GOSTvVersammlung

B) Mitteilungen

1. Mitteilungen des Magistrats

C) Berichte

1. Berichte aus den Ausschüssen

D) Vorlagen des Magistrats

Tagesordnung I

1. Haushalt 2025
 - 1.1 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und Stellenplan für das Jahr 2025
 - 1.2 Investitionsprogramm 2024 - 2028
 - 1.3 Ergebnis- und Finanzplanung 2024 - 2028
2. Änderung der Hebesatzsatzung zum 01.01.2025
3. Wirtschaftsplan 2025 für den Bau & Service - BSO - Eigenbetrieb der Stadt Oberursel (Taunus)
4. Änderung der Satzung der Stadt Oberursel (Taunus) über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung von Kindertagesstätten
5. Städtebaulicher Vertrag gemäß § 11 Baugesetzbuch (BauGB) zur Durchführung und Absicherung des Bebauungsplans Nr. 238 „Siedlungslehrhof“
6. Bebauungsplan Nr. 256 „Westlich der Geschwister-Scholl-Straße“
 - 6.1 Entscheidungen über Anregungen aus den Beteiligungen der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Behörden an der Planung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
 - 6.2 Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
 - 6.3 Satzungsbeschluss gemäß § 91 Hessische Bauordnung (HBO)
7. Bebauungsplan Nr. 268 „Frankfurter Landstraße 1-3“
 - 7.1 Entscheidungen über Anregungen aus den Beteiligungen der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Behörden an der Planung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
 - 7.2 Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
 - 7.3 Satzungsbeschluss gemäß § 81 Hessische Bauordnung (HBO)
8. Bebauungsplan Nr. 270 „Alte Post und Verkehrsflächen“
Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)
 - 8.1 Einleitung des Verfahrens
 - 8.2 Bezeichnung und Abgrenzung des Plangebietes
 - 8.3 Ziel des Verfahrens
 - 8.4 Durchführung des Verfahrens

9. Zukunft Innenstadt: Freiraum- und Platzgestaltungskonzept, Umsetzungs-Leitlinien und Umsetzung von Spielmöglichkeiten
10. ÖPNV - barrierefreier Ausbau der Bushaltestellen (9. Bauabschnitt)
Vorhaben 2025

Tagesordnung II

11. Bebauungsplan Nr. 254 „Mutter-Teresa-Straße“
 - 11.1 Entscheidung über Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden an der Planung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
 - 11.2 Beschluss über den Bebauungsplanentwurf
 - 11.3 Veröffentlichung im Internet durch Durchführung der Offenlage
12. Bebauungsplan Nr. 269 „Nachverdichtung St.-Hedwigs-Weg“
Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)
 - 12.1 Einleitung des Verfahrens
 - 12.2 Bezeichnung und Abgrenzung des Plangebietes
 - 12.3 Ziel des Verfahrens
 - 12.4 Durchführung des Verfahrens
13. Aufhebung der Richtlinie zur finanziellen Förderung von Photovoltaikanlagen
14. Bürgerstiftung Oberursel - Neubesetzung des Stiftungsrates
15. Bestellung eines Abschlussprüfers für den Bau & Service (BSO) Eigenbetrieb der Stadt Oberursel (Taunus) für den Jahresabschluss 31.12.2024
16. Mittelübertrag aus der Musikschule zur Erneuerung Heizungsanlage der Taunushalle

Über die Tagesordnung II wird nach einem Bericht des Magistrats ohne Aussprache en bloc beschlossen, wenn sich hiergegen zu Beginn der Sitzung kein Widerspruch erhebt.

E) Vorlagen der Ausschüsse

1. Herstellung eines vollwertigen und hochwertigen Basketballplatzes;
Beschlussvorschlag SBKA 29.10.2024/Antrag der Fraktionen von CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, SPD, OBG Freie Wähler, ULO, DIE LINKE, KLIMALISTE
2. Fahrschein statt Führerschein;
Beschlussvorschlag SBKA 29.10.2024/Antrag der ULO-Fraktion
3. Anschaffung zusätzlicher Geschwindigkeitsmessgeräte;
Beschlussvorschlag BUKA 30.10.2024/Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
4. Gestaltungssatzung Klimaanpassung für Oberursel (Taunus),
Beschlussvorschlag HFDA 31.10.2024/Antrag der KLIMALISTE

F) Anträge

1. Werbung bei der hessischen Landesregierung zur Einführung einer Umbauordnung nach dem Vorbild Niedersachsens und Bremens - ULO -
2. Arbeit und Ergebnisse des Klimabeirats Oberursel wertschätzen, Zusammenarbeit intensivieren - KLIMALISTE -
3. Empfehlung aus dem Klimabeirat: Verbindliche Klimaziele für 2030 und den Pfad dorthin noch in 2024 festlegen - KLIMALISTE -
4. Empfehlung des Klimabeirats zu Klimaanpassungsmaßnahmen mit dem Arbeitskreis City koordinieren - KLIMALISTE -
5. Zehnspuriger Ausbau der Autobahn A5 - Position der Stadt Oberursel - BÜNDNIS 90/
DIE GRÜNEN,
DIE LINKE,
KLIMALISTE -
6. Positionierung Oberursels zum Ausbau der A 5 - AfD -
7. Pilotprojekt Wohnraum-Leerstand erfassen, mindern und beheben in Anknüpfung an geplantes Hessisches Leerstandsprogramm - KLIMALISTE -

**G) Anfragen gemäß § 9 GOSTvV
aus der Mitte der Stadtverordnetenversammlung**

1. Aktueller Sachstand Entwicklung und Bau von Sozialwohnungen - BÜNDNIS 90/
DIE GRÜNEN,
ULO,
DIE LINKE -

Oberursel (Taunus), den 11.11.2024

Lothar Köhler
Stadtverordnetenvorsteher

Hinweise für Besucher/-innen: Die Sitzung wird als Livestream auf unserer Internetseite www.oberursel.de für alle Interessierten übertragen.